

AGROCAMPUS II

NOTRE OFFRE IMMOBILIÈRE
sans limitation de durée

Situé au cœur du Parc d'Activités Agrolandes, **Agrocampus II** offre aux entreprises un environnement dynamique et innovant, propice aux synergies et au développement des filières agri/agro et activités connexes.

- ◆ Un bâtiment pensé pour vos besoins !
 - 10 bureaux équipés d'une superficie de 15,5 m² à 25 m²
 - des espaces modernes & fonctionnels
 - une salle de convivialité pour vos pauses et échanges informels
 - une salle de réunion équipée d'un tableau numérique interactif
- ◆ Des services inclus pour vous simplifier la vie
 - parking réservé
 - protection et sécurisation du site
 - entretien des locaux
 - service courrier

À qui ?
s'adresse cette offre immobilière

- Aux entreprises des filières agricoles / agroalimentaires
- Aux structures de services, innovation, conseil, technologie, liées aux métiers de l'agri/agro
 - À celles qui recherchent un lieu de travail durable, professionnel et intégré



TARIFS hébergement*

BUREAU 1 25 m ²	512.50 € / mois soit 6 150.00 € / an	BUREAU 6 20 m ²	410.00 € / mois soit 4 920.00 € / an
BUREAU 2 22 m ²	451.00 € / mois soit 5 412.00 € / an	BUREAU 7 21.5 m ²	440.75 / mois soit 5 289.00 € / an
BUREAU 3 19 m ²	389.50 € / mois soit 4 674.00 € / an	BUREAU 8 15.5 m ²	320.00 € / mois soit 3 840.00 € / an
BUREAU 4 16.5 m ²	338.25 € / mois soit 4 059.00 € / an	BUREAU 9 15.5 m ²	320.00 € / mois soit 3 840.00 € / an
BUREAU 5 12.5 m ²	256.25 € / mois soit 3 075.00 € / an	BUREAU 10 23.5 m ²	481.75 € / mois soit 5 781.00 € / an

*Sous réserve de disponibilité. Les prix sont indiqués hors taxes. Tarifs charges courantes comprises (hors forfait internet et téléphonie à la charge des locataires). Régularisation annuelle possible selon les dépenses réelles.

Rejoignez un écosystème innovant et développez votre activité

- Profitez d'un cadre unique au cœur du parc d'activités Agrolandes (technopole) qui rassemble entreprises, porteurs de projets et partenaires des filières agri/agro et connexes
- Créez des synergies et des opportunités en bénéficiant d'échanges, de collaborations et d'une dynamique collective qui favorisent la croissance de votre activité
- Bénéficiez d'espaces modernes et fonctionnels composés de bureaux équipés, prêts à l'emploi, avec des espaces partagés (convivialité et réunion) pour faciliter le quotidien
- Profitez d'un ancrage durable grâce à un bail commercial longue durée

Comment intégrer AGRO CAMPUS II ?

- 1 Déposez votre dossier de candidature auprès de l'équipe du GIP Agrolandes
- 2 Un entretien de sélection sera organisé pour vérifier la compatibilité du projet, puis votre dossier sera soumis au Comité d'agrément.
- 3 Validation de votre candidature et installation dans le bâtiment.

Nous contacter

GIP AGROLANDES
DÉVELOPPEMENT

+33 (0)5 54 07 11 10
agrocampus@agrolandes.fr
www.agrolandes.fr

